



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
COMUNA VOINEASA
PRIMARIA

Telefon 0744586802 / Fax 0371602907
e-mail: primariavoineasa@yahoo.com

HOTARARE

REFERITOR LA: aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Local Voineasa nr. 7/2024 privind schimbării destinației imobilului – Școala primară Racovița, Corp C1 - înscris în Cartea Funciară nr. 50675, aflat în domeniul public al Comunei Voineasa, județul Olt, în vederea demolării(grad avansat de degradare si incadrare conform expertizei tehnice in risc seismic Rs1) și edificării unei noi construcții cu destinația de Școală (construcție nouă cu aceeași suprafața desfasurată de 217 m.p.), care va fi înscrisă în baza materială a învățământului preuniversitar

Consiliul local al comunei Voineasa, județul Olt, întrunit în ședință ordinară convocată pentru data de 26.09.2025,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul localității înregistrat sub nr. 63 din 17.09.2025,
 - referatul de aprobare al proiectului de hotărâre , înregistrat sub nr. 182 din 17.09.2025,
 - raportul de specialitate al compartimentului achiziții publice, urbanism și fonduri europene , înregistrat la nr. 183 din 17.09.2025,
 - adresele nr. 29949 din 25.08.2025 și nr. 30854 din 15.09.2025 primite de la Ministerul Educației prin care s-au solicitat clarificări la documentația depusă,
 - Hotărârea Consiliului Local Voineasa nr. 7 din 30.09.2024 privind schimbării destinației imobilului – Școala primară Racovița, Corp C1 - înscris în Cartea Funciară nr. 50675, aflat în domeniul public al Comunei Voineasa, județul Olt, în vederea demolării(grad avansat de degradare si incadrare conform expertizei tehnice in risc seismic Rs1) și edificării unei noi construcții cu destinația de Școală (construcție nouă cu aceeași suprafața desfasurată de 217 m.p.), care va fi înscrisă în baza materială a învățământului preuniversitar
 - cartea funciară nr.54948, care a înlocuit cartea funciară nr. 50675, ca urmare a efectuării cadastrului sistematic
 - Hotărârea Consiliului de Administrație al Unității de Învățământ Școala Gimnazială Mărgăritești, nr.21 din 23.09.2025
 - contractul de finanțare nr.2142/06.06.2025 încheiat cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației pentru obiectivul de investiții "Școala Racovița"
 - expertiza tehnică nr.132/2024,
 - adresa nr. 2577 /13.08.2024 transmisă Ministerului Educației
 - adresa nr. 2534/14.08.2024 transmisă de Ministerul Educației ca răspuns la adresa nr. 2577 din 13.08.2024
 - rețeaua școlară aprobată în ultimii 3 ani și avizată de Inspectoratul Școlar Județean Olt, din care reiese că această clădire nu mai face parte din rețeaua școlară pentru desfășurarea cursurilor educative,
 - anexa nr.100 la H.G. nr. 1355/2001 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Voineasa.
- În conformitate cu:
- art.79 și art.121 alin.(1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
 - art.8 și art.9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;
 - art.7 alin.(2) și art.1166 și următoarele din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
 - Legea nr.500/ 2002 privind finanțele publice;
 - Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - art.129 alin.(1), alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.d) și art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art.146 din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinul Ministrului Educației nr. 4.283 din 16 aprilie 2024, privind aprobarea procedurilor pentru elaborarea avizelor conforme pentru schimbarea destinației bazei materiale a unităților de învățământ preuniversitar de stat;

- O.U.G. nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții "Școli sigure și sănătoase";

- Legea nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor, cu modificările ulterioare;

- avizul consultativ al comisiei pentru activități social culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, protecție copii și tineret, activități sportive și de agrement, înregistrat la nr. 16 din 26.09.2025,

În temeiul art. 139, alin.1 și art.196, alin.1, lit. "a" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTARASTE

Art.I Se aprobă modificarea art.1 al Hotărârii Consiliului Local Voineasa nr. 7 din 30.09.2024, cu privire la numărul cărții funciare ca urmare a finalizării lucrărilor de cadastru sistematic în satul Racovița și atribuirii unor noi numere cadastrale imobilelor, după cum urmează:

"Art.1 (1) Se aprobă schimbarea destinației imobilului – Școala primară Racovița, Corp C1 înscris în Cartea Funciară nr. 54948(înregistrată anterior efectuării cadastrului sistematic sub nr. 50675), aflat în domeniul public al Comunei Voineasa, județul Olt, în vederea demolării(grad avansat de degradare si incadrare, conform expertizei tehnice, in risc seismic Rs1) și edificării unei noi construcții cu destinația de Școală (construcție nouă cu aceeași suprafața desfasurată de 217 m.p.), care va fi înscrisă în baza materială a învățământului preuniversitar

(2) Caracteristicile tehnice ale imobilului — construcții și teren aferent se regăsesc în anexa nr. 1 la prezenta hotărâre."

Art.II Se aprobă modificarea art.2 al Hotărârii Consiliului Local Voineasa nr. 7 din 30.09.2024 cu privire la suprafața terenului rămas liber după demolare , potrivit cărții funciare , după cum urmează:

"Art.2. - Pe pe terenul rămas liber după demolare (1.367 m.p. suprafața măsurată), se va edifica o nouă construcție – Școală în cadrul Programului național de investiții "Școli sigure și sănătoase", care va fi înscrisă în baza materială a învățământului preuniversitar."

Art.III. Restul prevederilor cuprinse în Hotărârea Consiliului Local Voineasa nr. 7 din 30.09.2024 , rămân neschimbate.

Art.IV. - Prezenta Hotărâre se comunica, prin intermediul Secretarului general al Comunei Voineasa, în termenul prevăzut de lege, Primarului Comunei Voineasa, Instituției Prefectului Județului Olt si se aduce la cunoștință publică potrivit legii.

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ

GEORGE

VOINEASA

NR. 19 DIN 26.09.2025

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL U.A.T.

SANDU MARIA

Prezenta hotarare a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.137 și art.139 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, astfel:

Nr.total consilieri în funcție : 11
Nr.total consilieri prezenți : 11
Nr.total consilieri absenți: 0

Voturi:- pentru 11
- împotriva 0
- abțineri 0