



**ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
COMUNA VOINEASA
PRIMARIA**

Telefon 0744586802 / Fax 0371602907
e-mail: primariavoineasa@yahoo.com

HOTARARE

REFERITOR LA: identificarea și atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Voineasa, județul Olt, a suprafeței de 3806 m.p. teren intravilan, categoria de folosință curți construcții, identificată în tarlăua 10, parcela 127/2

Consiliul local al comunei Voineasa, județul Olt, întrunit în ședință ordinară, din data de 18.07.2025,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul localității înregistrat sub nr. 47 din 11.07.2025,
- referatul de aprobare al proiectului de hotărâre, înregistrat sub nr. 136 din 11.07.2025,
- raportul de specialitate al secretarului general al UAT, înregistrat la nr. 137 din 11.07.2025,
- hotărârea Consiliului Local Voineasa nr.61/11.12.2018 referitor la modificarea și completarea inventarului domeniului privat al Comunei Voineasa, jud. Olt și a valorii bunurilor din inventar;
- procesul verbal nr. 2419 din 08.07.2025 al Comisiei pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunei Voineasa,
- planul de amplasament și delimitare a imobilului teren intravilan, categoria de folosință curți construcții, cu suprafața de 3806 m.p. situat în tarlăua 10, parcela 127/2, întocmit de expert Eduard Cincu,

În conformitate cu:

- prevederile art.129, alin.1, alin.2, lit."c", art.354, alin.1, art.355, art.35 / și anexa nr.4 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
 - art.27, art.41, alin.5², din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată cu modificările și completările ulterioare,
 - prevederile art.557, alin.2 și alin.4, art.876, art.888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
 - prevederile art.6, art.31, alin.2, și art.36 din Legea nr.18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Deciziei nr.22 din 26. 09.2016 a Î.C.C.J.,
 - prevederile H.G. nr. 392/2020 pentru aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor.
 - avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridică, muncă și protecție socială, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenilor, înregistrat la nr. 11 din 18.07.2025,
- În temeiul art. 139, alin.1 și art.196, alin.1, lit. "a" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,**

HOTARASTE

Art.1 (1) Se identifică și se aprobă atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Voineasa, județul Olt, a unui bun imobil – teren intravilan, categoria de folosință curți construcții, în suprafață de 3806 m.p. situat în tarlăua 10, parcela 127/2 pe raza comunei Voineasa, jud. Olt și a clădirii C1 situată pe acest teren, în suprafață de 42 mp, edificată în anul 1970 din cărămidă.

(2) Terenul și clădirea C1 indicate la alin.1, sunt identificate potrivit planului de amplasament și delimitare a imobilului care constituie anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.2 Atestarea apartenenței la domeniul privat se face în vederea dispunerii înscrierii în evidențele O.C.P.I Olt – Carte funciară, a situației privind regimul proprietății terenului susmenționat.

Art.3 După întocmirea cărții funciare și stabilirii situației juridice a terenului, se va proceda la completarea inventarului privat prin hotărâre a consiliului local, conform prevederilor H.G. nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor.

Art.4 Valoarea terenului intravilan, categoria de folosință curți construcții, în suprafață de 3806 m.p., urmează a se stabili printr-un raport de evaluare.

Art.5 Primarul localității va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin intermediul aparatului de specialitate.

Art.6 Hotărârea va fi făcută va fi facuta publica prin afisare la avizierul primariei si postata pe site-ul institutiei si va fi comunicata, prin grija secretarului general, primarului comunei, celor interesati si Institutiei Prefectului – Judetul Olt.

PRESEDINTE DE SEDINTĂ
FLOREA DANIELGEORGE

VOINEASA
NR. 45 DIN 18.07.2025

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL I.A.T.

Prezenta hotarare a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.137 și art.139 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, astfel:

Nr.total consilieri în funcție : 11
Nr.total consilieri prezenți : 11
Nr.total consilieri absenți : 0

Voturi:- pentru 11
- împotriva 0
- abțineri 0