

HOTĂRÂRE

Cu privire la : concesiunea a ½ din cladirea dispensarului uman, in suprafata construita de 102 m.p., latura de sud, pentru desfasurarea activitatii medicale de catre Cabinetul Medical Individual Dr. Porosanu Angela

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VERGULEASA, JUDETUL OLT,
intrunit in sedinta ordinara din data de 23.12.2025**

Avand în vedere :

- Cererea nr. 9239/15.12.2025 a doamnei Porosanu Angela, prin care solicita concesiunea a ½ din cladirea dispensarului uman, in suprafata construita de 102 m.p., latura de sud, pentru desfasurarea activitatii medicale de catre Cabinetul Medical Individual Dr. Porosanu Angela;
- Certificatul de avizare nr. 40/24.02.2025 a cabinetului medical individual Dr. Porosanu Angela, in specialitatea medic de familie, de catre Colegiul Medicilor Olt;
- Referatul de aprobare nr.159/16.12.2025;
- Raportul de specialitate nr. 9282/16.12.2025;
- Avizul favorabil nr. 55, al Comisiei de specialitate pe domenii de activitate buget - finante, dezvoltare economico-sociala, juridica si de disciplina, din cadrul Consiliului local Verguleasa;
- Hotararea Consiliului Local Verguleasa nr. 23/29.03.2022 cu privire la aprobarea inventarului bunurilor imobile ce apartin domeniului privat al comunei Verguleasa, in care la pozitia nr. 16 figureaza in scris imobilul „Cladire dispensar uman”;
- Prevederile art. 14 din O.G. nr. 124/1998 privind organizarea si functionarea cabinetelor medicale, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;
- Precederile Hotărârii Guvernului nr. 884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale, cu modificările ulterioare,
- Ordinul 946/2004 pentru aprobarea modelului-cadru al contractului de concesiune încheiat în temeiul Hotărârii Guvernului nr. 884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale;
- Prevederile art. 456 alin. (1) lit. h) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile art. 108 lit. d), art. 140 alin. (1) si (3), art. 154 alin. (1) si art. 349-353 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile art. 874 alin. (1) coroborat cu art. 2146 si urmatoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil;
- Prevederile art.7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata;
- In temeiul art. 129 alin. (1) si alin. (2) lit. b) si c), alin. (6) lit. a) si b), art. 139alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art.1. Se aproba concesiunea, fara licitatie publica, a 2 camere, hol si magazie, in suprafata de 51 m.p., reprezentand $\frac{1}{2}$ din cladirea dispensarului uman in suprafata construita de 102 m.p., latura de sud, pentru desfasurarea activitatii medicale de catre Cabinetul Medical Individual Dr. Porosanu Angela, pentru o perioada de 5 ani;

Art.2. Cladirea dispensarului uman apartine domeniului privat al comunei Verguleasa si are datele de identificare conform anexei nr. 1, care face parte integranta din prezenta hotarare;

Art.3. Se aproba Contractul cadru de concesiune, conform anexei nr. 2, care face parte integranta din prezenta hotarare;

Art.4. (1) Se aprobă durata concesiunii de 5 ani

(2) Valoarea redevenței va fi de 1 euro/mp/an.

(3) Redevența obținută prin concesiune se face venit la bugetul local al Comunei Verguleasa, judetul Olt;

Art.5. Se imputernicește primarul comunei Verguleasa pentru a semna Contractul de concesiune, încheiat între comuna Verguleasa și doamna dr. Porosanu Angela, reprezentanta a cabinetului medical;

Art.6. Procesul verbal cu privire la predarea-primirea spațiilor menționate la art. 1 se va face în termen de 15 zile lucrătoare de la adoptarea prezentei hotărâri;

Prezenta hotărâre poate fi contestată conform Legii 554/2004 privind contenciosul administrativ;

Art.7. Hotărârea se va afișa public și se va transmite :

- Cabinetului medical individual Porosanu Angela;
- Primarului localității Verguleasa ;
- Compartimentelor financiar- contabil / impozite și taxe locale din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Verguleasa;
- Instituției Prefectului Județului Olt.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 11 voturi pentru din totalul de 11 ale consilierilor prezenți la ședința și respectiv aflați în funcție.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
PICIU CATI**

**CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR
TIGMEANU IOANA DENISA**