

ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VERGULEASA

HOTĂRÂRE NR. 35/02.05.2022

**privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin
Compania Națională de Investiții "C.N.I." - S.A., a amplasamentului și asigurarea
condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Construire și dotare dispensar
medical uman în comuna Verguleasa, Loc. Poganu, str. Principala, nr. 148, județul Olt”**

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VERGULEASA
Intrunit în sesiunea extraordinară din data de 02.05.2022

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 32/27.04.2022;
- Inițiativa primarului conform referatul de aprobare nr. 62/27.04.2022 întocmit de către d-l. Piciu Valentin, primarul comunei Verguleasa, privind necesitatea construirii și dotării unui dispensar medical uman în comuna Verguleasa, județul Olt, care este în interesul comunității locale;
- Hotărârea Consiliului Local al comunei Verguleasa nr. 10/10.02.2022 cu privire la aprobarea bugetului local de venituri și cheltuieli al comunei Verguleasa pe anul 2022;
- Raportul de specialitate nr. 3296/27.04.2022;
- Hotărârea Consiliului Local al comunei Verguleasa nr. 26/22.04.2021 cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, faza Studiu de fezabilitate, pentru obiectivul de investiții „Construire și dotare dispensar medical uman în comuna Verguleasa, Loc. Poganu, str. Principala, nr. 148, județul Olt”;
- Hotărârea Consiliului Local al comunei Verguleasa nr. 27/22.04.2021 cu privire la predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului situat în satul Poganu, comuna Verguleasa și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Construire și dotare dispensar medical uman în comuna Verguleasa, Loc. Poganu, str. Principala, nr. 148, județul Olt”;
- Avizul favorabil nr. 11/29.04.2022, al Comisiei de specialitate pe domenii de activitate agricultură, amenajarea teritoriului și urbanismului, protecția mediului și turism, administrarea domeniului public și privat al comunei din cadrul Consiliului Local al comunei Verguleasa;
- Avizul favorabil nr. 24/29.04.2022, al Comisiei de specialitate pe domenii de activitate buget - finanțe, dezvoltare economico-socială, juridică și de disciplină pe anul 2022;
- Prevederile Legii nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 1 alin. (2), lit. d) coroborat cu art. 2 alin. (1), lit. d), art. 6 și art. 13 din *Anexa 3 Programul național de construcții de interes public sau social* a O.G. nr. 25/ 2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." - S.A, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de faptul că obiectivul menționat face parte din Strategia de Dezvoltare Locală a comunei Verguleasa, aprobată prin Hotărârea Consiliului local al comunei Verguleasa

nr.20/26.06.2015 si completata prin Hotărârile Consiliului local al comunei Verguleasa nr. 31/30.06.2017 si nr. 50/29.11.2017;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b) si d), alin. (4) lit. f) si alin. (7) lit. c), coroborate cu prevederile art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. Se aprobă predarea către Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I."- S.A., pe bază de protocol, a terenului intravilan situat în comuna Verguleasa, satul Poganu, str. Principala, nr. 148 judetul Olt, aflat în proprietatea comunei Verguleasa, și în administrarea Consiliului local Verguleasa, în suprafață de 2331 m.p, identificat potrivit Cărții funciare nr. 50589, nr. topo 50589, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții „Construire si dotare dispensar medical uman in comuna Verguleasa, Loc. Poganu, str. Principala, nr. 148, judetul Olt”;

Art. 2. (1) Amplasamentul prevazut la art. 1 se predă viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativitati, constatata la data incheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natura a atrage raspunderea beneficiarului, CNI-SA asigurandu-si dreptul legal de actiune in justitie in vederea sanctionarii atitudinii culpabile a beneficiarului, inclusiv solicitarea de penalitati si acordarea de daune interese, cand prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, beneficiarul a adus atingere drepturilor si intereselor legitime ale "CNI"-SA.

Art.3. Se aprobă asigurarea finanțării de către unitatea administrativ-teritoriala comuna Verguleasa, judetul Olt a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apa, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.);

Art.4. Unitatea administrativ-teritoriala comuna Verguleasa, judetul Olt, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului;

Art.5. Se aprobă finanțarea din bugetul local a cheltuielilor pentru servicii și lucrări finanțate de UAT comuna Verguleasa în valoare de 463.892,69 lei cu TVA.

Art.6. Unitatea administrativ-teritoriala comuna Verguleasa, judetul Olt se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanta pe o perioada de minim 15 ani;

Art.7. Pe data intrarii in vigoare a prezentei hotarari isi inceteaza aplicabilitatea Hotararea Consiliului Local al comunei Verguleasa nr. 27/22.04.2021 cu privire la predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrarilor Publice si Administratiei prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului situat in satul Poganu, comuna Verguleasa și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Construire si dotare dispensar medical uman in comuna Verguleasa, Loc. Poganu, str. Principala, nr. 148, judetul Olt”;

Art.8. Prezenta hotărâre poate fi contestată conform Legii nr.554/2004, privind contenciosul administrativ;

Art.9. Prezenta hotarare va fi afisata pe site-ul Primariei Verguleasa la adresa www.primariaverguleasa.judetulolt.ro si la avizierul institutiei si va fi comunicata :

- Instituției Prefectului Județului Olt;
- Primarului Comunei Verguleasa;

-Compartimentului financiar – contabil din aparatul de specialitate al primarului ;

- Companiei Naționale de Investiții “C.N.I.” S.A.

Prezenta hotarare a fost adoptata cu 11 voturi pentru, 0 voturi impotriva si 0 abtineri.

- consilieri locali aflatii in functie – 11
- consilieri locali prezenti la sedinta – 11

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER LOCAL
ARGESANU OVIDIU

Contrasemneaza
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI
CONSTANTIN BALMAU